



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **315/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-03-2023 a las 10:36 horas.



## Reforma y Ampliación de la Biblioteca Municipal de Mallén

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 265.529,28 EUR.

→ Importe 321.290,43 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 265.529,28 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45212330 - Trabajos de construcción de bibliotecas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I.doc](#)

→ [Anexo II.doc](#)

→ [Anexo III.doc](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES243 Zaragoza Biblioteca municipal de Mallén Mallén

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=jndQbQyDx9bnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=jndQbQyDx9bnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Mallén**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7LoOLO17Y48QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza España,1

→ (50550) Mallén España

→ ES243

#### Contacto

→ Teléfono 976850005

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@mallen.es](mailto:ayuntamiento@mallen.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Mallén  
→ Sitio Web <https://contrataciondeestado.es>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 25/04/2023 a las 19:00

## Dirección Postal

→ Plaza España, 1  
→ (50550) Mallén España

## Dirección de Visita

→ Plaza España, 1  
→ (50550) Mallén España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

## Contacto

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@mallen.es](mailto:ayuntamiento@mallen.es)

## Recepción de Ofertas

→ Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Mallén  
→ Sitio Web <https://contrataciondeestado.es>

## Dirección Postal

→ Plaza España, 1  
→ (50550) Mallén España

## Contacto

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@mallen.es](mailto:ayuntamiento@mallen.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 25/04/2023 a las 19:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 09/05/2023 a las 10:00 horas  
→ Apertura criterios evaluables automáticamente

## Proveedor de Información adicional

→ Alcalde-Presidente del Ayuntamiento de Mallén  
→ Sitio Web <https://mallen.sedelectronica.es>

## Dirección Postal

→ Plaza España, 1  
→ (50550) Mallén España

## Contacto

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@mallen.es](mailto:ayuntamiento@mallen.es)

## Lugar

→ Salón de actos del Ayuntamiento de Mallén

## Dirección Postal

→ Plaza España, 1  
→ (50550) Mallén España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 04/05/2023 a las 10:00 horas
- Apertura sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes

### Lugar

- Salón de actos del Ayuntamiento de Mallén

### Dirección Postal

- Plaza España, 1
- (50550) Mallén España

Tipo de Acto : Público

### Apertura sobre documentación administrativa de requisitos previos

- Apertura sobre administrativo
- El día 04/05/2023 a las 10:00 horas
- Apertura sobre documentación administrativa de requisitos previos

### Lugar

- Salón de actos del Ayuntamiento de Mallén

### Dirección Postal

- Plaza España, 1
- (50550) Mallén España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Reforma y Ampliación de la Biblioteca Municipal de Mallén

- Valor estimado del contrato 265.529,28 EUR.
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 321.290,43 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 265.529,28 EUR.
- Clasificación CPV
  - 45212330 - Trabajos de construcción de bibliotecas.
- Plazo de Ejecución
  - 8 Mes(es)
- Lugar de ejecución
  - Biblioteca municipal de Mallén
  - Subentidad Nacional Zaragoza
  - Código de Subentidad Territorial ES243

### Dirección Postal

- Juan Carlos I, 2-4
- (50550) Mallén España

## Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : Sí
- Condiciones especiales de ejecución de Contrato
  - Consideraciones de tipo social - El contratista deberá adscribir a la ejecución del contrato al menos tres trabajadores o trabajadoras con contrato indefinido y cuya condición debe mantenerse durante toda la ejecución de la obra hasta su recepción formal por parte de la administración.

## Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios No
- Importe Máximo Gastos de Publicidad 300 EUR.
- Se utilizará el pago electrónico

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

- 2 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario - Se exige como solvencia técnica haber realizado al menos dos contratos de obras en los últimos 5 años de las mismas características, Edificaciones por importe superior a 250.000 € de presupuesto de contrata (una de ellas de nueva de nueva planta y otra de reforma o ampliación de edificación existente), y de la misma categoría conforme al artículo 26 del Real Decreto 1098/2001 de 12 de octubre. Dicha solvencia técnica se podrá justificar aportando la clasificación de la empresa siguiente: Grupo C, subgrupo 3 y 4 categoría 2. **Umbral:** 2  
**Periodo:** 5

## Preparación de oferta

- Sobre A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** Apertura sobre documentación administrativa de requisitos previos
- **Descripción** Sobre documentación administrativa de requisitos previos

## Preparación de oferta

- Sobre B
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** Apertura sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes
- **Descripción** Sobre de criterios no valorables en cifras o porcentajes

## Preparación de oferta

- Sobre C
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura criterios evaluables automáticamente
- **Descripción** Sobre de criterios valorables en cifras o porcentajes

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento del plazo de garantía de obras
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 8
  - **Expresión de evaluación** : En meses
- Aumento plazo de garantía y mantenimiento de las instalaciones
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 8
  - **Expresión de evaluación** : En meses
- Oferta económica
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 20
  - **Expresión de evaluación** : Euros sin IVA
- Reducción del plazo de ejecución de la obra
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 16
  - **Expresión de evaluación** : En semanas

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Valoración memoria técnica
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 48
  - **Cantidad Mínima** : 0
-

Cantidad Máxima : 48

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Ayuntamiento de Mallén**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://mallen.sedelectronica.es>

### Dirección Postal

- Plaza España 1
- (50550) Mallén España

### Contacto

- Teléfono +34 976850005
- Correo Electrónico [ayuntamiento@mallen.es](mailto:ayuntamiento@mallen.es)

### Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Mallén**
- Sitio Web <https://mallen.sedelectronica.es>

### Dirección Postal

- Plaza España 1
- (50550) Mallén España

### Contacto

- Teléfono +34 976850005
- Correo Electrónico [ayuntamiento@mallen.es](mailto:ayuntamiento@mallen.es)

### Plazo de Presentación

- Hasta el 25/04/2023 a las 19:00

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No